Villa à vendre

300.00 m² 4 chambre(s)

2 950 000 €

DESCRIPTION

Emplacement :6828 Balerna - Ticino, repérable facilement sur Google Earth.La Maison :Cette élégante demeure, partiellement construite dans le style Art Nouveau, s'étend sur 3 étages plus un sous-sol. En 2012/2013, une rénovation complète a été réalisée pour restaurer ses éléments d'origine, incluant des fenêtres restaurées et un ajout de double vitrage. Les planchers en teck confèrent un charme chaleureux, et les étages inférieurs abritent une salle de serveurs, une buanderie bien équipée, ainsi qu'une cave à vin distincte et climatisée.Cuisine d'Exception :La cuisine, signée par la prestigieuse société Gullo, est équipée d'appareils haut de gamme, dont une cuisinière à gaz, un four spacieux, et une cave à vin à température différenciée. La fenêtre panoramique offre une vue pittoresque sur le jardin, et la porte est en verre balistique scellé.Chambres et Salles de Bain :Les étages supérieurs comprennent des chambres luxueuses avec des salles de...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **300.00 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **2**
Cuisine équipée : **Non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique

Indice isolation